



OBECNÍ ÚŘAD SLEZSKÉ PAVLOVICE

Slezské Pavlovice 16, 793 99 Osoblaha, IČ: 00576093

www.slezskepavlovice.cz, email: obec@slezskepavlovice.cz, tel. 554625670

Z Á P I S Z 3. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE SLEZSKÉ PAVLOVICE

Termín konání: 26.06.2018 v 17.00 hod.

Místo konání: Kulturní dům, Slezské Pavlovice

Počet přítomných členů zastupitelstva obce: 5

Počet občanů:

(viz. prezenční listina)

Program zasedání:

1. Zahájení a seznámení s programem
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Závěrečný účet obce Slezské Pavlovice a účetní závěrka za rok 2017
4. Závěrečný účet DSO Mikroregion – Sdružení obcí Osoblažska
5. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. 1193-17 – Územní plán Slezské Pavlovice
6. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu MSK
7. Žádost o pronájem pozemku
8. Žádost o dotaci obec Liptaň
9. Spisový a skartační plán obce
10. Organizační záležitosti obce
11. Diskuze

1) Zahájení a seznámení s programem

Jednání zastupitelstva zahájila starostka obce Lenka Drozdová v 17.00 hod. a uvítala všechny přítomné. Konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Dále představila program veřejného zasedání.

1/3 – 2018 Zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice schvaluje na svém zasedání předložený program dnešního jednání.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti: 0 zdržel se : 0

Usnesení bylo přijato.

2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Za ověřovatele zápisu dnešního zasedání byl navržen pan Tomáš Kotásek a pan Eduard Müller. Zapisovatelkou zápisu je Lenka Drozdová.

2/3 – 2018 Zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice určuje ověřovatele zápisu pana Tomáše Kotásk a pana Eduarda Müllera. Zapisovatelkou zápisu je Lenka Drozdová.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

3) Závěrečný účet obce Slezské Pavlovice a účetní závěrka za rok 2017

3/3-2018 Zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice schvaluje závěrečný účet obce Slezské Pavlovice za rok 2017 včetně příloh a účetní závěrku za rok 2017.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

4) Závěrečný účet DSO Mikroregion – Sdružení obcí Osoblažska

4/3-2018 Zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice bere na vědomí závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Mikroregion – Sdružení obcí Osoblažska za rok 2017 včetně příloh. Zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice bere na vědomí zápisy z jednání revizní, účetní a inventarizační komise Dobrovolného svazku obcí Mikroregion – Sdružení obcí Osoblažska za rok 2017.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

5) Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. 1193-17 – Územní plán Slezské Pavlovice

Starostka informovala zastupitele a občany o dodatku č. 1 ke smlouvě o díle č. 119317 o územním plánu Slezské Pavlovice z důvodu změny rozsahu prací a z ní vyplývající potřeba prodloužení termínu plnění 2. a 3. etapy a navýšení ceny za 3. etapu.

5/3 – 2018 Zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 119317 - Územní plán Slezské Pavlovice z důvodu změny rozsahu prací a z ní vyplývající potřeba prodloužení termínu plnění 2. a 3. etapy a navýšení ceny za 3. etapsu.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

6) Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu MSK

Starostka informovala zastupitele a občany o získané dotaci z MSK na Odpočinkový a relaxační park. Celková částka na zřízení parku je 415 000,-Kč. z toho MSK poskytl dotaci ve výši 290 500,- Kč a spoluúčást obce je 124 500,- Kč.

6/3 – 2018 Zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice schvaluje smlouvu o dotaci z Moravskoslezského kraje na Odpočinkový a relaxační park ve výši 290 500,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

7) Žádost o pronájmu části pozemku p.č. 487

Starostka informovala zastupitele a občany o žádosti o pronájmu části pozemku p.č. 487. Zastupitelstvo obce žádost projednalo a bere ji na vědomí. Starostka obce zveřejní záměr o pronájmu pozemku a na další veřejné schůzi bude žádost na programu jednání.

7/3 – 2018 Zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice bere na vědomí žádost o pronájmu části pozemku s p.č. 478 nacházejícího se na k.ú. Slezské Pavlovice.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

8) Žádost o finanční příspěvek obce Liptaň

Starostka informovala zastupitele a občany o žádosti o finanční příspěvek ve výši 2 000,- Kč, kterou podala Obec Liptaň na realizaci akce při příležitosti 80. výročí od uplynutí „Liptaňské tragédie“.

8/3 – 2018 Zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice schvaluje finanční příspěvek obci Liptaň ve výši 2 000,- Kč na realizaci akce při příležitosti 80. výročí od uplynutí „Liptaňské tragédie“.

Výsledek hlasování: Pro: 0 Proti: 5 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

9) Spisový a skartační plán obce

9/3 – 2018 Zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice schvaluje spisový a skartační plán obce Slezské Pavlovice.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

10) Reklamace BD 91 – 95

Starostka informovala zastupitele a občany o nedostacích (mokrý a plesnivý stropy v prostorách koupelny a chodby v bytech 1 – 8), které se objevily ve 3.patře bytového domu č. p. 91 – 95 v sociálních bytech. Na základě těchto opakujících se nedostatků nechalo zastupitelstvo obce zpracovat odborný stavební posudek inspektorem nemovitostí, který zhodnotil technický stav budovy a výši škody na objektu na základě předložené projektové dokumentace, smlouvy o dílo, položkového rozpočtu, harmonogramu, kolaudačních souhlasů a vlastního šetření v prostorách bytového domu. Dle odborného posudku byly inspektorem nemovitostí zjištěny tyto závady: odvětrávání potrubí vzduchotechniky z koupelen a WC ve 3.NP, vadně provedená parotěsná zábrana stropu nad 3.NP, nedostatečně provedená tepelná izolace stropu nad 3.NP, neprovedení podlahy v půdním prostoru. Výše škody byla vyčíslena na 613 760,- Kč. bez DPH. Na základě těchto skutečností se zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice dohodlo podat firmě Vendulka Caisbergerová, se sídlem Českých Legií 6, 793 95 Město Albrechtice, IČ 71931511 písemnou výzvu k vyjádření se k odbornému posudku a k předložení návrhu řešení této situace. Starostka byla pověřena k jednání této záležitosti a zaslání písemné výzvy.

10/3 – 2018 Zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice schvaluje a pověřuje starostku obce, aby zaslala písemnou výzvu firmě Vendulka Caisbergerová, se sídlem Českých Legií 6, 793 95 Město Albrechtice, IČ 71931511, aby se vyjádřila k odbornému stavebnímu posudku vypracovaného Inspektorem nemovitostí Ing. Stanislavem Smelíkem, se sídlem Pod Lesíkem 492, 724 00 Ostrava

– Stará Bělá, IČ.49608355, a navrhla způsob řešení této situace. Součástí písemné výzvy bude firmě zaslána také kopie odborného posudku.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

11) Organizační záležitosti obce

V rámci organizačních záležitostí obce a obecního úřadu byl program doplněn o tyto body:

- pozvánka na připravovaný Velký pavlovický den, který se uskuteční 6.7.2018.
- o finální části oprav kabin TJ Slezské Pavlovice, které převzala Ostravská stavební firma
- o probíhající opravě obecního bytu č.p.95/byt č. 4.

7) Diskuze

Diskuze volně navázala na organizační záležitosti obce. Do diskuze se zapojil pan Šimáček, který se dotazoval na opravu studánky. Starostka sdělila, že s opravou studánky počítáme a požádala pana Šimáčka o strpení. Pan Šimáček dále navrhoval udělat nad betonovou skruží střížku. Na to zastupitel Tomáš Kotásek sdělil, že střížka je možná a také je možné dodělat rumpál. Paní Demlová vznesla dotaz k novým chodníkům. Navrhuje srovnat terén podél chodníků hlínou. Zastupitelé se dohodli, že to problém není a pan místostarosta domluví tatra hlíny z Polska. Další dotaz měl pan Šimáček, proč je v jámě plastový odpad. Starostka odpověděla, že plast bude odklizen. Dále pan Šimáček navrhuje vybetonovat nájezdy nebo nějak jinak je zpevnit, než je současný stav. Paní Tomčalová navrhuje opravit chodník směrem do kostela. Na to starostka odpověděla, že je to také v plánu, ale až v příštím roce. Budeme sledovat výzvy k opravě centrálního kříže na hřbitově a v rámci toho máme v plánu opravit také chodník a schody před hřbitovem. Další dotaz do diskuze vznesla opět paní Tomčalová a poukázala na dřevěné sety (lavička a stůl), které jsou u hřiště. Dotazovala se, proč se neschovávají, že na ně zbytečně přší. Starostka vysvětlila, že sety jsou pro rodiče, které dohlížejí na děti na hřišti.

Závěr

Závěrem starostka poděkovala všem přítomným za účast a diskuzi na 3. veřejném zasedání zastupitelstva obce a ukončila schůzi v 18.00hod.

Zapisovatelka:	Lenka Drozdová
Ověřovatelé zápisu:	Tomáš Kotásek
	Eduard Müller

Ve Slezských Pavlovicích 03.07.2018

Bc. Lenka Drozdová
starostka obce