



OBECNÍ ÚŘAD SLEZSKÉ PAVLOVICE

Slezské Pavlovice 16, 793 99 Osoblaha, IČ: 00576093

www.slezskepavlovice.cz, email: obec@slezskepavlovice.cz, tel. 554625670

Z Á P I S Z 5. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE SLEZSKÉ PAVLOVICE

Termín konání: 08.12.2017 v 17.00 hod.

Místo konání: Kulturní dům, Slezské Pavlovice

Počet přítomných členů zastupitelstva obce: 5

Počet občanů:

(viz. prezenční listina)

Program zasedání:

1. Zahájení a seznámení s programem
2. Určení ověřovatelé zápisu a zapisovatelku
3. Návrh zadání územního plánu
4. Rozpočtové opatření č. 3
5. Storno faktury 130 000,-
6. Návrh rozpočtu MRK Krnovsko
7. Návrh rozpočtu MRK Osoblažsko
8. Pronájem pozemků p.č. 59, 60, 61,62, 63, 64, 65
9. Žádost o dotaci STA
10. Žádost o dotaci MŠ Hlinka
11. Žádost o byt
12. Výpověď z bytu
13. Žádost o pronájem pozemku p.č. 171
14. Žádost o pokácení břízy na p.č. 106
15. Žádost o dotaci ZO ČSOP
16. Organizační záležitosti obce
17. Diskuze

1) Zahájení a seznámení s programem

Jednání zastupitelstva zahájila starostka obce Lenka Drozdová v 17.00 hod. a uvítala všechny přítomné. Konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Dále představila program veřejného zasedání.

1/5 – 2017 Zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice schvaluje na svém zasedání předložený program dnešního jednání.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti: 0 zdržel se : 0
Usnesení bylo přijato.

2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Za ověřovatele zápisu dnešního zasedání byl navržen pan Tomáš Kotásek a paní Miroslava Rygelová. Zapisovatelkou zápisu je Lenka Drozdová.

2/5 – 2017 Zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice určuje ověřovatele zápisu pana Tomáše Kotáska a paní Miroslavu Rygelovou. Zapisovatelku paní Lenku Drozdovou.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

3) Návrh zadání územního plánu

Starostka informovala zastupitele a občany o Návrhu zadání územního plánu obce Slezské Pavlovice, který byl vyvěšen na úřední desce od 6.11.2017 do 7.12.2017. Dále konstatovala, že tento návrh je nutné schválit zastupitelstvem obce a to pro potřeby Městského úřadu v Krnově, ale také pro potřeby projektu k získání dotace na Územní plán.

3/5-2017 Zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice schvaluje zadání „Územního plánu Slezské Pavlovice“ - v souladu s ustanovením § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon).

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

4) Rozpočtové opatření č. 3

Starostka seznámila zastupitele a občany s rozpočtovým opatřením č.3.

4/5-2017 Zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice schvaluje rozpočtové opatření č. 3.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

5) Storno faktury 130 000,-

Starostka informovala zastupitele a občany o faktuře ve výši 130 000,-, která byla vystavena firmě Vendulka Caisbergerová v rámci reklamace díla stavby bytového domu č.p. 91-95, přesněni na opravu komínů. Z důvodu, že jsme se s firmou nemohli domluvit, probíhala reklamace dlouho za spolupráce právníka. Dle původních požadavků obce a právního zástupce, obec Slezské Pavlovice žádala slevu z ceny díla ve výši 130 000 Kč, která měla pokrýt opravu komínů, znalecký posudek

soudního znalce a další výdaje s tím spojené. Finální reklamační jednání ve věci opravy komínů se však od původního plánu odchylovalo a reklamační jednání probíhalo jinou formou. Obec SP si zvolila firmu na opravu komínů a firma Vendulka Caisbergerová opravu zaplatila kominické firmě. K zaplacení soudního posudku byla vystavena nová faktura, kterou firma Vendulka Caisbergerová zaplatila.

5/5 – 2017 Zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice schvaluje storno faktury č. 16-002-00026 ve výši 130 000 Kč. vytavenou dne 10.11.2016 stavební firmě Vendulka Caisbergerová.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

6) Návrh rozpočtu MRK Krnovsko

Starostka seznámila zastupitele a občany s Návrhem rozpočtu Mikroregionu Krnovsko na rok 2018, které měli zastupitelé i občané možnost shlédnout na elektronické i obecní úřední desce.

6/5 – 2017 Zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice bere na vědomí rozpočet Mikroregionu Krnovsko na rok 2018 a bere na vědomí rozpočtový výhled mikroregionu Krnovsko 2019 – 2021, který je zveřejněný na úřední desce obce Slezské Pavlovice od 10.11.2017.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

7) Návrh rozpočtu MRK Osoblažsko

Starostka seznámila zastupitele a občany s Návrhem rozpočtu DSO – Mikroregion – Sdružení obcí Osoblažska na rok 2018 , které měli zastupitelé i občané možnost shlédnout na elektronické i obecní úřední desce.

7/5 – 2017 Zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice bere na vědomí Návrh rozpočtu DSO – Mikroregion – Sdružení obcí Osoblažska na rok 2018 , který je zveřejněn na úřední desce obce Slezské Pavlovice od 10.11.2017.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

8. Pronájem pozemků p.č. 59, 60, 61,62, 63, 64, 65

Starostka seznámila zastupitele a občany se záměrem obce pronájmu pozemků p.č. 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65.

8/5 – 2017 Zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice schvaluje záměr obce pronájmu pozemků par.č. 59, 60, 61, 62, 63, 64 a 65 nabízené Pozemkovým úřadem - pobočky Bruntál, se sídlem Partyzánská 1619/7, 792 01 Bruntál.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

9) Žádost o dotaci STA

Starostka informovala zastupitele a občany o žádosti o dotaci, kterou podalo Studia STA – multimediální agentura, o.p.s., se sídlem Dr.Beneše 1497/21, 792 01 Bruntál, IČ. 22888853 dne 9.10.2017. Studio STA žádalo o libovolný příspěvek z rozpočtu obce. Zastupitelstvo obce žádost projednalo, ale rozhodlo žádosti nevyhovět.

9/5 – 2017 Zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice neposkytne dotaci z rozpočtu obce Studiu STA – multimediální agentuře, o.p.s.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

10) Žádost o dotaci MŠ Hlinka

Starostka informovala zastupitele a občany o žádosti o dotaci MŠ Dívčí Hrad, příspěvkové organizace se sídlem Dívčí Hrad 29, 793 99 Osoblaha ze dne 23.10.2017. MŠ Dívčí Hrad žádá libovolný příspěvek z rozpočtu obce na nákup herního prvku, či didaktických pomůcek pro děti MŠ s detašovaným pracovištěm v Hlince. Zastupitelstvo obce žádost projednalo a rozhodlo se vyhovět a přispět částkou ve výši 5 000 Kč.

10/5 – 2017 Zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice schvaluje dotaci z rozpočtu obce MŠ Dívčí Hrad, příspěvkové organizaci se sídlem Dívčí Hrad 29, 793 99 Osoblaha ve výši 5 000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 1 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

11) Žádost o byt

Dne 20.11.2017 byla na obecní úřad podána žádost na sociální byt panem Paťavou Lubomírem. Starostka žádost přednesla zastupitelům, které se usneslo, že byt panu Paťavoli nepřidělí.

11/5 – 2017 Zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice schvaluje nepřidělení sociálního bytu žadateli panu Lubomíru Paťavovi na základě žádosti podané na obecní úřad dne 20.11.2017.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

12) Výpověď z bytu

Starostka informovala zastupitele a občany o výpovědi z bytu nájemníka bytového domu na adrese Slezské Pavlovice č.p. 92 z důvodu neplacení nájmu. Nájemník obdržel tři upomínky, byl mu vystaven splátkový kalendář a i přesto nebyla z jeho strany žádná snaha o zaplacení nájmu. Proto se zastupitelé usnesli, že nájemníkovi bude nájem vypovězen k 31.12.2017.

12/5 – 2017 Zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice schvaluje výpověď z bytu neplaticímu nájemníkovi z bytového domu Slezské Pavlovice č.p. 92, 793 99 Slezské Pavlovice.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

13) Žádost o pronájem pozemku č.p.171

Starostka informovala zastupitele a občany o záměru pronájmu pozemku p.č. 171 o výměře 1058 m². Záměr o pronájem pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 20.11.2017 do 5.12.2017. Žádost o pozemek p.č. 171 podal pan Nemet Pavel na obecní úřad dne 14.11.2017.

13/5 – 2017 Zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č. 171 o výměře 1058 m². Záměr pronájmu pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 20.11.2017 do 5.12.2017.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

14) Žádost o pokácení břízy na p.č. 106 v k.ú. Slezské Pavlovice

Starostka informovala zastupitele a občany o žádosti pana Špirudy Františka o pokácení břízy bělokoré s obvodem kmene 210 cm, rostoucí na pozemku p.č. 106. Přestože Agentura ochrany přírody a krajiny ČR pokácení břízy nedoporučila, zastupitelstvo se usneslo, že z důvodu vichřice, která polámala větve břízy a z důvodu stavebních prací u zámku, posekání břízy schvaluje.

14/5 – 2017 Zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice schvaluje pokácení břízy bělokoré s obvodem kmene 210 cm, rostoucí na pozemku p.č. 106.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

15) Žádost o dotaci ZO ČSOP Nový Jičín

Starostka informovala zastupitele a občany o žádosti o dotaci, kterou podal Český svaz ochránců přírody ZO Nový Jičín, IČ.47657901, se sídlem Bartošovice 146, 742 54 dne 01.12.2017 na obecní úřad. Žádají o příspěvek na provozní náklady ve výši 3 000,- Kč. Zastupitelstvo obce žádost projednalo, ale rozhodlo žádosti nevyhovět.

15/5 – 2017 Zastupitelstvo obce Slezské Pavlovice neposkytne dotaci z rozpočtu obce pro Český svaz ochránců přírody ZO Nový Jičín ve výši 3 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

16) Organizační záležitosti obce

V rámci organizačních záležitostí obce a obecního úřadu, starostka informovala o následujících záležitostech:

- o záměru obce v příštím roce 2018 vybudovat nové chodníky před bytovým domem č.p. 91 – 95,
- o záměru obce opravit další dva byty v bytovém domě; zednická firma, která byty bude opravovat je již vybrána,
- o opraveném veřejném rozlasu,
- o připravované akci „Předvánočním sousedkém setkání“, které se uskuteční v sobotu

16.12.2017 a na kterou tímto pozvala všechny přítomné občany.

17) Diskuze

Diskuze volně navázala na organizační záležitosti obce a paní Sopčáková se dotazovala na projekt cesty, o kterém jsme hovořili na minulém veřejném zasedání. Záměr obce byla oprava komunikace vedoucí k domu paní Sopčákové, resp. podání projektu na opravu komunikace na MMR. Z důvodu dalších překážek, které se ukázaly bylo podání projektu na opravu komunikace zastaveno. V současné chvíli je nutno vyřešit problém s jímkou, která je součástí RD paní Rygelové a paní Rejdové. Odpad z jímkou teče přes komunikaci, a proto je v tuto chvíli bezpředmětné komunikaci opravovat. Dále paní Sopčáková žádá, zda by obec mohla nechat zpevnit alespoň ten kousek k jejímu domu, aby tam projeli popeláři. Zastupitelé možnost zváží, podívají se na terén cesty a případně navrhnou možnosti opravy. Starostka slíbila, že tuto záležitost prokonzultuje s odborníkem.

Poté na tuto diskuzi navázal pan Šimáček, který navrhuje, aby obec podala projekt na vybudování kanalizace v obci. Na to starostka odpověděla, že zatím tyto projekty podrobněji neřešila a že k tomu zjistí více více informací. Další dotaz pana Šimáčka se týkal úklidu v okolí studánky. Poukázal na to, že je to tam znečištěné a po vichřici stále nedostatečně odklizené (např. pozůstatky kořenů). Stejně tak na volejbalovém hřišti. Starostka na to reagovala, že se po vichřici odstranilo vše, co bylo v první fázi nutné. Další úpravy budou následovat až nebude tolik podmáčená zem. Zaměstnanci obce o tomto nedostatku ví. Další dotaz pana Šimáčka se týkal přejezdů, tedy zpevnění čel přejezdů. Starostka konstatovala, že přejezdy budou dodělány až na to budou vhodnější teploty a počasí. Dále panu Šimáčkovi sdělila, že se nemusí obávat, v příštím roce bude vše dokončeno. Na to pan Šimáček odpověděl, „ zase se to bude dělat na etapy, když už se to dělá, má se to dělat najednou“. Poslední dotaz vznesla paní Bezdědová ohledně aut před bytovkou č.p. 103. K tomu se ohradili také ostatní přítomní. Před bytovkou č.p. 113 nájemníci rozebírají auta a odpad vyhazují kdo ví kde, dále pálí přebytečné plasty a součástky. Starostka informovala občany, že již situaci řešila s majitelem bytovky č.p.113. V případě, že majitel na to nebude reflektovat, zavolá starostka policii, popř. hygienu. Další dotaz paní Bezdědové se týkal žlabů u příkopu před jejím domem. Starostka i zastupitelstvo žlaby odsouhlasili a budou dodělány za příznivějšího počasí na jaře.

Závěr

Závěrem starostka poděkovala všem přítomným za účast a diskuzi na 5. veřejném zasedání zastupitelstva obce a ukončila schůzi v 18.00hod.

Zapisovatelka:	Lenka Drozdová
Ověřovatelé zápisu:	Tomáš Kotásek
	Miroslava Rygelová

Ve Slezských Pavlovicích 13.12.2017

Bc. Lenka Drozdová
starostka obce